

社会福祉法人現況報告書

平成 28 年4月1日現在

I 基本情報

所轄庁	市									
法人名	社会福祉法人 帝塚山福祉会	主たる事務所の所在地	〒 558 - 0054	大阪市 住吉区 帝塚山東2丁目1番35号	電話番号	06 - 4701 - 2010	FAX番号	06 - 4701 - 1152		
ホームページアドレス	http://www.tezukayama.or.jp		メールアドレス	tezukayamahonbu@tezukayama.or.jp		設立認可年月日	平成10年5月28日		設立登記年月日	平成10年6月1日
代表者	氏名	年齢	住所		職業	就任年月日				
	理事長 藪本 雅巳	非公表	非公表		医) 錦秀会 理事長	平成10年6月1日				

II 事業

社会福祉事業	種類	施設名・事業所名	公表/非公表	所在地	事業開始年月日	定員	実施形態		
							各分野の事業が同一施設(敷地)で実施	全ての事業が同一施設(敷地)で実施	
老人福祉	第一種	特別養護老人ホーム	帝塚山特別養護老人ホーム	公表	大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番35号	平成11年4月21日	124		
		軽費老人ホーム	ケアハウス帝塚山	公表	大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番35号	平成12年4月1日	40		
		特別養護老人ホーム	阪和苑	公表	大阪市阿倍野区松崎町2丁目3番10号	平成13年7月1日	140		
		軽費老人ホーム	ケアハウス阿倍野	公表	大阪市阿倍野区松崎町2丁目3番10号	平成13年7月1日	40		
		特別養護老人ホーム	阪和帝塚山苑	公表	大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番41号	平成24年7月1日	140		
		養護老人ホーム	阪和櫻美苑	公表	大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番41号	平成24年7月1日	40		
		特別養護老人ホーム	浜木綿苑	公表	大阪市住之江区南港北1丁目4番1号	平成16年4月1日	140		
		軽費老人ホーム	ケアハウス雅風苑	公表	大阪市住之江区南港北1丁目4番1号	平成16年5月1日	40		
		養護老人ホーム	浜茄子苑	公表	大阪市住之江区南港北1丁目4番1号	平成16年5月1日	80		
		老人短期入所施設	帝塚山特別養護老人ホームショートステイ	公表	大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番35号	平成11年6月1日	16		
		老人短期入所施設	阪和苑ショートステイ	公表	大阪市阿倍野区松崎町2丁目3番10号	平成13年7月1日	20		
		老人短期入所施設	阪和帝塚山苑ショートステイ	公表	大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番41号	平成24年7月1日	20		
		老人短期入所施設	浜木綿苑ショートステイ	公表	大阪市住之江区南港北1丁目4番1号	平成16年4月21日	20		
		老人デイサービスセンター	玲風苑高齢者デイサービスセンター	公表	大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番35号	平成11年12月24日	20		
老人介護支援センター	在宅介護支援センター	公表	大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番35号	平成11年8月31日	100				
その他	第二種	生計困難者に対して、無料又は低額な費用で介護老人保健施設を利用させる事業	聖和苑	公表	大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番35号	平成12年3月23日	100		
		生計困難者に対して、無料又は低額な費用で介護老人保健施設を利用させる事業	雅秀苑	公表	大阪市住之江区南港北1丁目4番1号	平成16年4月21日	150		

	種類(番号を記載)	施設名・事業所名	所在地	事業開始年月日	事業規模(定員)
公益事業	12	帝塚山ケアプランセンター	大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番35号	平成11年8月31日	
1 必要な者に対し、相談、情報提供・助言、行政や福祉・保健・医療サービス事業者等との連絡調整を行う等の事業 2 必要な者に対し、入浴、排せつ、食事、外出時の移動、コミュニケーション、スポーツ・文化的活動、就労、住環境の調整等を支援する事業 3 入浴等の支援が必要な者、独力では住居の確保が困難な者等に対し、住居を提供又は確保する事業 4 日常生活を営むのに支障がある状態の軽減又は悪化の防止に関する事業 5 入所施設からの退院・退所を支援する事業 6 子育て支援に関する事業 7 福祉用具その他の用具又は機器及び住環境に関する情報の収集・整理・提供に関する事業 8 ボランティアの育成に関する事業 9 社会福祉の増進に資する人材の育成・確保に関する事業(社会福祉士・介護福祉士・精神保健福祉士・保育士・コミュニケーション支援者等の養成事業等) 10 社会福祉に関する調査研究等 11 事業規模要件を満たさないために社会福祉事業に含まれない事業 12 介護保険法の居宅サービス事業、地域密着型サービス事業、介護予防サービス事業、地域密着型介護予防サービス事業、居宅介護支援事業、介護予防支援事業、介護老人保健施設、地域支援事業を市町村から受託する事業 13 有料老人ホーム 14 社会福祉協議会等において、社会福祉協議会活動等に参加する者の福利厚生を図ることを目的として、宿泊所、保養所、食堂等を経営する事業 15 公益的事業を行う団体に事務所等として無償又は実費に近い対価で使用させるために会館等を経営する事業 16 その他 ()					
収益事業					
1 法人の所有する不動産を活用して行う貸ビル 2 駐車場の経営 3 公共的、公共的施設内の売店の経営 4 その他 ()					
その他の事業	7	帝塚山福祉会診療所	大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番35号	平成11年5月1日	
	7	阿倍野診療所	大阪市阿倍野区松崎町2丁目3番10号	平成13年7月1日	
	7	南港北診療所	大阪市住之江区南港北1丁目4番1号	平成26年4月1日	
1 介護保険、障害福祉サービス等における低所得者の利用者負担減免 2 地域の単身高齢者等を対象とした見守り・配食サービス等の実施 3 地域の単身高齢者等を対象とした各種相談事業の実施 4 災害時における各種支援活動の実施 5 貧困・生活困窮者等を対象とした住宅の斡旋、食事提供等の生活支援の実施 6 他法人との連携による人材育成事業 7 その他 (特別養護老人ホームに入所されている方の併設診療所)					

Ⅲ 組織

理事	定員	現員												理事会への出席回数					
	6	5	役職	氏名	職業	任期	親族等特殊関係者の有無			資格					施設整備又は運営と密接に関連する業務を行う者	理事報酬 (職員と兼務の場合は支給方法)			
							親族	他の社会福祉法人の役員	その他	社会福祉事業の学識経験者	地域の福祉関係者	施設長	その他			理事報酬・職員給与ともに支給	理事報酬のみ支給	職員給与のみ支給	支給なし
理事長	藪本 雅巳	医)理事長	26年6月26日 ~ 28年6月25日	○					○									○	5
理事	藪本 秀雄	医)理事長	26年6月26日 ~ 28年6月25日	○					○									○	5
理事	岸本 武利	医)理事長	26年6月26日 ~ 28年6月25日						○									○	1
理事	荻原 俊男	大学 学長	26年6月26日 ~ 28年6月25日						○									○	4
理事	宗田 滋夫	社福)施設長	26年6月26日 ~ 28年6月25日								○		○				○		5
			~																

監事	定員	現員												理事会への出席回数				
	2	2	氏名	職業	任期	資格							施設整備又は運営と密接に関連する業務を行う者		監事報酬			
	財務諸表等を監査し得る者							社会福祉事業の学識経験者	地域の福祉関係者	その他	支給あり	支給なし						
		公認会計士、税理士	弁護士	会社等の監査役、経理責任者等	その他													
	大堅 敢	弁護士	26年6月26日 ~ 28年6月25日		○							○				○		5
	國村 良二	税理士	26年6月26日 ~ 28年6月25日	○								○				○		5

	定員	現員															
	15	14				親族等特殊関係者の有無	理事の親族	資格					施設整備又は運営と密接に関連する業務を行う者	理事との兼務	職員との兼務	評議会への出席回数	
	氏名	職業	任期	親族	他の社会福祉法人の役員			その他	社会福祉事業の学識経験者	地域の福祉関係者	地域の代表者	施設長					利用者の家族の代表
評議員	藪本 雅巳	医) 理事長	26年6月26日 ~ 28年6月25日	○			○		○						○		5
	藪本 秀雄	医) 理事長	26年6月26日 ~ 28年6月25日	○			○		○						○		5
	岸本 武利	医) 理事長	26年6月26日 ~ 28年6月25日						○						○		1
	荻原 俊男	大学 学長	26年6月26日 ~ 28年6月25日						○						○		4
	宗田 滋夫	社福) 施設長	26年6月26日 ~ 28年6月25日							○			○	○	○		5
	大川 恵二	会社役員	26年6月26日 ~ 28年6月25日										○				5
	福井 章	会社役員	26年6月26日 ~ 28年6月25日										○				5
	石井 正純	町会長	26年6月26日 ~ 28年6月25日							○							5
	中西 毅	無職	26年6月26日 ~ 28年6月25日							○							5
	山田 惣一郎	会社役員	26年6月26日 ~ 28年6月25日										○				4
	西川 満彦	医) 部長	26年6月26日 ~ 28年6月25日			○							○				5
	江部 高廣	医) 名誉院長	26年6月26日 ~ 28年6月25日			○							○				5
	松坂 正臣	町協議会会長	26年6月26日 ~ 28年6月25日							○							5
中井 隆介	団体役員	26年6月26日 ~ 28年6月25日										○				5	
		~															
施設長	施設名		氏名	就任年月日		法令等に定める資格の有無											
	帝塚山特別養護老人ホーム		山田 英親	平成26年6月1日		有											
	ケアハウス帝塚山		城寶 ひとみ	平成24年6月1日		有											
	特別養護老人ホーム 阪和苑		中野 明男	平成28年4月1日		有											
	ケアハウス阿倍野		中野 明男	平成28年4月1日		有											
	特別養護老人ホーム 阪和帝塚山苑		西影 篤広	平成27年7月1日		有											
	養護老人ホーム 阪和櫻美苑		西村 昭夫	平成28年4月1日		有											
	介護老人保健施設 聖和苑		後藤 康生	平成24年12月1日		有											
	特別養護老人ホーム 浜木綿苑		仲井 淳	平成28年4月1日		有											
	ケアハウス雅風苑		木下 美明	平成20年12月21日		有											
養護老人ホーム 浜茄子苑		富田 晃央	平成26年6月1日		有												
介護老人保健施設 雅秀苑		宗田 滋夫	平成22年3月21日		有												
職員	常勤専従	常勤兼務		非常勤													
			換算数		換算数												
	法人本部	7	0	0	0	0											
	施設	484	0	0	57	39.24											

	開催年月日	出席者数	書面出席者数	監事出席の有無	決議事項		
	理事会	平成27年5月27日	6	0	有	・平成26年度事業報告について ・平成26年度決算報告について ・平成26年度監査報告について ・組織図改定について ・給与規程一部改定について	
平成27年11月6日		4	0	有	・平成27年度補正予算について ・特定個人情報基本方針及び管理規定の施行について ・阪和帝塚山苑増床に伴う開発工事について ・理事退任について ・南港地区施設ボイラー入替について		
平成28年1月20日		4	0	有	・日本語教育プログラム業務委託契約について ・介護用電動ベッド購入について		
平成28年3月1日		4	0	有	・平成28年度事業計画について ・施設長変更について ・平成28年度予算について ・阪和帝塚山苑増床工事に伴う開発工事の件 ・阪和帝塚山苑増床本体工事の件 ・ストレスチェック制度実施規程制定の件 ・就業規則及び経理規程一部改定について ・電動ベッド等購入について		
平成28年3月23日		5	0	有	・設備資金の借換について		
評議員会		開催年月日	出席者数	監事出席の有無	決議事項		
		平成27年5月27日	14	有	・平成26年度事業報告について ・平成26年度決算報告について ・平成26年度監査報告について ・組織図改定について ・給与規程一部改定について		
	平成27年11月6日	12	有	・平成27年度補正予算について ・特定個人情報基本方針及び管理規定の施行について ・阪和帝塚山苑増床に伴う開発工事について ・理事退任について ・南港地区施設ボイラー入替について			
	平成28年1月20日	13	有	・日本語教育プログラム業務委託契約について ・介護用電動ベッド購入について			
	平成28年3月1日	13	有	・平成28年度事業計画について ・施設長変更について ・平成28年度予算について ・阪和帝塚山苑増床工事に伴う開発工事の件 ・阪和帝塚山苑増床本体工事の件 ・ストレスチェック制度実施規程制定の件 ・就業規則及び経理規程一部改定について ・電動ベッド等購入について			
	平成28年3月23日	14	有	・設備資金の借換について			
	監事監査	監査年月日	監査者		監査報告の有無	指摘事項	改善事項
平成28年5月23日		大堅 敢・國村 良二		有	なし	なし	

IV 資産管理

不動産 の所有 状況	所在地	面積	評価額(千円)	担保提供の状況						
				提供年月日	借入額(千円)	借入先	償還期限	所轄庁の 承認の有 無		
基本財産	土地	大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番1	4299.97㎡	1,071,893	平成23年6月30日	1,035,000	(独)福祉医療機構	平成48年6月10日	有	
		大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番2	313.33㎡	78,107	平成23年6月30日		(独)福祉医療機構		有	
		大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番10	1247.31㎡	366,713	平成23年6月30日		(独)福祉医療機構		有	
		大阪市住吉区帝塚山東2丁目2番3	82.18㎡	32,500	平成23年6月30日		(独)福祉医療機構		有	
		大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番7	3640.47㎡	1,238,360	平成11年6月11日	700,000	(独)福祉医療機構	平成36年6月10日	有	
		大阪市阿倍野区松崎町2丁目1番2	2154.08㎡	914,528	平成13年5月7日	526,000	(独)福祉医療機構	平成33年4月10日	有	
		大阪市住之江区南港北1丁目16番4	4200.00㎡	430,940	平成16年4月28日				有	
		大阪市住之江区南港北1丁目16番5	2043.65㎡	235,000						
	建物	大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番1	8607.66㎡	1,437,412	平成24年3月15日	941,600	(独)福祉医療機構	平成49年3月10日	有	
		大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番6	5215.74㎡	835,972	平成10年6月11日	400,000	(独)福祉医療機構	平成30年6月10日	有	
		大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番7	5479.51㎡	826,563	平成11年5月11日	500,000	(独)福祉医療機構	平成31年5月10日	有	
		大阪市阿倍野区松崎町2丁目1番2	7806.7㎡	1,255,932	平成13年5月7日	824,000	(独)福祉医療機構	平成33年4月10日	有	
		大阪市住之江区南港北1丁目16番4		16897.69㎡	2,819,641	平成16年4月28日	475,540	(独)福祉医療機構	平成40年10月10日	有
							339,000	(独)福祉医療機構	平成35年12月10日	有
運用財産	土地	大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番8	1151.79㎡	630,717						
		大阪市住吉区帝塚山東2丁目2番1	56.52㎡							
		大阪市住吉区帝塚山東2丁目2番2	165.28㎡							
		大阪市住吉区帝塚山東2丁目2番5	16.52㎡							
		大阪市住吉区帝塚山東2丁目2番6	46.28㎡							
		大阪市住吉区帝塚山東2丁目2番8	22.28㎡							
		大阪市住吉区帝塚山東2丁目1番12	1552.66㎡	456,487						
公益事業用財産	土地									
	建物									
収益事業用財産	土地									
	建物									

